

Träpatronen

Bokningsvillkor.

Allmänt.

Med *Arrangör/Hyrestagare* avses den person, juridisk eller fysisk, som är betalningsskyldig för Evenemanget/Hyran. När Hyreskontraktet undertecknas godkänner *Arrangören/Hyrestagaren* dessa bokningsvillkor. Överenskommelse om tillkommande tjänster och utrustning anses ingå i Hyreskontraktet.

Hyreskontraktet upphör vid hyresperiodens utgång utan särskild uppsägning. Efter ingånget avtal erhåller *Arrangören/Hyrestagaren* en kod som ger tillgång till lokalen.

Max antal personer som får vistas i lokalen: 50 personer.

Pris

	Pris/heldag (SEK)			Pris/halvdag* (SEK)		
	Företag, extern org	Förening	Sundsvalls kommun	Företag, extern org	Förening	Sundsvalls kommun
Träpatronen	1000	500	750	600	300	450

Vi reserverar oss för eventuella prisändringar.

Lokal och tjänster som ingår i lokalhyran.

Hyra avser mötesrum Träpatronen i byggnaden Stallet. Lokalen är rökfri. Byggnaden ligger i ett offentligt rum (Svartviks industriminnen) där allmänheten har tillträde och rätt att vistas. Lokalen är rökfri. Plats för 50 sittande vid bord. Enklare pentry med mikrovågsugn, vattenkokare och kaffebryggare. Vid nyttjande av kaffebryggare ska uttag kopplat till timer användas. Kaffe- och tekoppar till 50 personer. Projektor och storbildsskärm.

Tillgänglighet.

Hiss med plats för rullstol. Två toaletter varav en RWC.

Tillkommande tjänster och utrustning.

Enligt överenskommelse. Se bokningsbekräftelse.

Avbokning av lokal debiteras enligt nedan:	Debitering av överenskommen hyra
Senast 2 mån innan hyresdatum.	0 %
Mellan 2 - 1 mån innan hyresdatum.	50 %
Mellan 1 mån - 14 dagar innan hyresdatum.	75 %
Mellan 14 - 0 dagar innan hyresdatum.	100 %

Betalning:

Betalning mot faktura. Betalning inom 30 dagar från utskriven faktura. Alla priser inklusive moms.

Fakturan skickas i efterskott och adresseras utifrån de kontaktuppgifter som angetts vid bokningstillfället. Uthyraren äger rätt att begära förskottsbetalning för hela eller delar av överenskommen hyra och tjänster.

Utsmyckning av lokal:

Utsmyckning av hyrd lokal får endast förekomma efter Uthyrarens medgivande. Lokalerna/byggnaden och området intill ska återlämnas i ursprungligt skick.

Externa avgifter:

Arrangören/Hyrestagaren står själv för kostnader för, i förekommande fall brandvakt, polis, säkerhets- och ordningspersonal som anbefallts av myndighet och före evenemanget erforderliga tillstånd.

Avgifter till STIM/SAMI och liknande skall erläggas av *Arrangören/Hyrestagaren*.

Ansvar och säkerhet:

Arrangören/Hyrestagaren:

- Ansvarar för att försäkring för eventuell verksamhet eller evenemang vid hyrestillfället finns tecknade.
- Ansvarar för sak- och/eller förmögenhetsskada som uppkommer i anledning av eller vid hyrestillfället.
- Är skyldig att orientera sig om var nödutgångar samt brandsläckare finns.
- Ansvarar för att antalet gäster i lokalen ej överstiger fastställt antal.
- Ansvarar för att de uppgifter som lämnats vid bokningstillfället beträffande typ av arrangemang stämmer med aktiviteten och inte förändras eller överläts till annan utan uthyrarens skriftliga medgivande.
- Ansvarar för att gällande lagstiftning, regler och myndighetsbeslut följs och efterlevs.

Uthyraren äger rätt att i sådant fall att hyresreglerna inte efterföljs omedelbart stoppa uthyrning och arrangemang.

Eventuella skador som uppstått på möbler eller övriga inventarier debiteras *Arrangören/Hyrestagaren*.

Städrutiner:

Lokalen återlämnas i städat skick och följande saker ska vara åtgärdade.

Använt porslin diskas och återställs i skåpen.

Kylskåp urtorkat.

Bänkar och bord i kök och lokal avtorkade.

Golv sopade samt torkade med material från städsåp.

Toaletter städade.

Sopor tömda. Hyrestagaren tar med sina sopor från lokalen. Återvinningsstation finns på området.

Vid utebliven eller bristfällig städning debiteras 750kr/timmen.

Force majeure Strejk, lockout, eldsvåda, explosion, krig eller liknande krigstillstånd, väsentliga inskränkningar i leveranser eller andra omständigheter utanför Uthyrarens kontroll, berättigar Uthyraren att häva avtalet utan skyldighet att utge skadestånd.